

Сообщение № 3/2023

о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация Минусинского района Красноярского края информирует о возможном установлении публичного сервитута.

Цель установления публичного сервитута: Строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объекта местного значения «Инженерная и транспортная инфраструктура микрорайона «Серебряные сосны» в с.Селиваниха и водовода в с. Селиваниха Минусинского района Красноярского края. Сети теплоснабжения».

Публичный сервитут устанавливается общей площадью 3288 кв. м в границах земельных участков:

с кадастровым номером 24:25:0801002:2391 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул.Парковая, 66;

с кадастровым номером 24:25:0801002:2390 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", проезд 2;

с кадастровым номером 24:25:0801002:2389 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул.Парковая, 64;

с кадастровым номером 24:25:0801002:2388 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул.Парковая, 62;

с кадастровым номером 24:25:0801002:2387 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул.Апрельская;

с кадастровым номером 24:25:0801002:2386 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул.Селиванова, 3;

с кадастровым номером 24:25:0801002:2384 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул.Селиванова, 1;

с кадастровым номером 24:25:0801002:2382 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул.Парковая, 56;

с кадастровым номером 24:25:0801002:2395 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", проезд 1;

с кадастровым номером 24:25:0801002:2383 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул.Парковая, 54;

с кадастровым номером 24:25:0801002:1165 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул.Парковая, 52;

с кадастровым номером 24:25:0801002:4639 по адресу: Красноярский край, муниципальный район Минусинский, сельское поселение Селиванихинский сельсовет, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Сказочная, 2В;

с кадастровым номером 24:25:0801002:4638 по адресу: Красноярский край, муниципальный район Минусинский, сельское поселение Селиванихинский сельсовет, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Лейтенанта Шмидта, 1В;

с кадастровым номером 24:25:0801002:4660 по адресу: Красноярский край, муниципальный район Минусинский, сельское поселение Селиванихинский сельсовет, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Лейтенанта Шмидта, 2В;

с кадастровым номером 24:25:0801002:4659 по адресу: Красноярский край, муниципальный район Минусинский, сельское поселение Селиванихинский сельсовет, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Снежная, 1В;

с кадастровым номером 24:25:0801002:4641 по адресу: Красноярский край, муниципальный район Минусинский, сельское поселение Селиванихинский сельсовет, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Снежная, 2Г;

с кадастровым номером 24:25:0801002:4649 по адресу: Красноярский край, муниципальный район Минусинский, сельское поселение Селиванихинский сельсовет, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Курченко, 2Г;

с кадастровым номером 24:25:0801002:2403 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, улицы и проезды микрорайона "Серебряные сосны".

Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут обратиться с целью ознакомления с описанием местоположения границ сервитута, а также подать заявления об учете прав на земельные участки: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Гоголя, 66А, каб. 115.

Часы приема граждан: с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) в рабочие дни. Телефон: 83913225806, 83913220061.

Способ подачи заявлений – лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе, либо в форме электронных документов (скрепленных электронно-цифровой подписью) с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (по электронному адресу: amr@kristel.ru).

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута размещено:

- в газете «Власть труда»;
- на официальном сайте администрации Минусинского района в сети «Интернет»: amr24.ru, в разделе «Актуальная информация»;
- на официальном сайте администрации Селиванихинского сельсовета Минусинского района в сети «Интернет»: selivaniha-24.ru, в разделе «Новости»;
- на информационных щитах в границах с. Селиваниха Минусинского района.

Реквизиты решений об утверждении документации в отношении объекта местного значения и сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещена документация:

- Генеральный план Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края (актуализация ГП Селиванихинского сельсовета), утвержденный Минусинским районным Советом депутатов от 25.12.2017 №152-рс, размещен на сайте администрации Минусинского района Красноярского края, раздел «Градостроительство», подраздел «Генеральные планы сельских поселений»;

- Муниципальная долгосрочная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования «Селиванихинский сельсовет» на 2016-2031 годы», утвержденная решением Селиванихинского сельского Совета депутатов от 15.04.2016 № 31-рс, размещена на сайте администрации Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края, раздел «Карта сайта», подраздел «Рубрика, Муниципальные программы».

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в срок не более пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения подают в Администрацию Минусинского района Красноярского края заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Руководитель отдела земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Минусинского района



Е.В. Кравчук